

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**SCHEDA DI SINTESI P.D.C.C. N.4045106 DEL 06/12/2016**

**Oggetto: bilancio di previsione 2017-2019 di “Rimini Holding s.p.a.”.**

**Descrizione intervento/operazione**

Approvazione, per le parti di competenza del Consiglio Comunale, del “bilancio di previsione 2017-2019” di “Rimini Holding s.p.a.” e conseguente autorizzazione all'amministratore unico della stessa al compimento delle operazioni ivi previste.

**Modalità e tempi di attuazione**

Il “bilancio di previsione 2017-2019” di Rimini Holding s.p.a., una volta approvato dal socio unico Comune di Rimini, sarà approvato, per le parti di rispettiva competenza, dall'assemblea dei soci della società di prossima imminente celebrazione, che, conseguentemente, autorizzerà l'amministratore unico della stessa al compimento delle operazioni ivi previste.

**Costi e mezzi finanziari**

Costi:

- a) per “Rimini Holding s.p.a.”: i costi direttamente e indirettamente connessi allo svolgimento della gara per la vendita (totale o parziale) della partecipazione detenuta in “Amfa s.p.a.”, ancora da quantificare;
- b) per il socio unico, Comune di Rimini: nessuno.

Mezzi finanziari:

Nel triennio considerato 2017-2019 Holding prevede di distribuire al proprio socio unico Comune di Rimini le seguenti risorse:

- a) dividendi per l'importo di euro 500.000 per ciascun anno del triennio 2017-2019, attingendo, negli anni in cui il bilancio di esercizio dovesse eventualmente chiudere in perdita, dalle riserve di utili degli anni precedenti;
- b) riserva sovrapprezzo azioni per:
  - b.1) €1.500.000 nel 2017;
  - b.2) €9.126.000, nel 2018, anno in cui si prevede che, a seguito della predisposizione, da parte del Comune di Rimini, della gara d'ambito per il servizio di distribuzione del gas nell'Atem (ambito territoriale minimo) Rimini, la società incassi, per €9.126.000,00, dall'acquirente dell'epoca (“S.G.R. Reti s.p.a.” - oggi “Adrigas s.p.a.”), il conguaglio sul prezzo della vendita (effettuata il 19/12/2013) della partecipazione originariamente detenuta in “Servizi Città s.p.a.” e lo versi interamente al proprio socio unico Comune di Rimini, entro la fine del medesimo anno 2018, sotto forma di distribuzione al socio della “riserva sovrapprezzo azioni”;
  - b.3) €1.000.000 nel 2019.

**Interesse pubblico perseguito**

Adempiere ad un obbligo imposto dall'articolo 25 dello statuto sociale di Rimini Holding s.p.a., finalizzato alla piena e consapevole conoscenza, da parte del socio unico Comune di Rimini, della situazione attuale e prospettica (del triennio 2017-2019) di Rimini Holding s.p.a. e delle numerose società da essa partecipate.

## Considerazioni ed elementi utili per la discussione

Il "bilancio di previsione 2017-2019" di Rimini Holding s.p.a. proposto dall'amministratore unico della società prevede, per il triennio considerato, le seguenti principali tre "linee di sviluppo" vincolanti per la società, che costituiscono oggetto di espressa e specifica approvazione da parte del socio unico, con la deliberazione consigliare qui sintetizzata:

- 1) secondo nuovo tentativo di vendita, nel 2017, con procedura ad evidenza pubblica, della partecipazione detenuta in Amfa s.p.a, nella misura massima (eventualmente per l'intero 25%) compatibile con il mantenimento del diritto di prelazione sulle nuove future istituende farmacie comunali da parte del socio unico Comune di Rimini (se il bilancio di previsione 2017-2019 di Holding in questione sarà approvato dal socio unico Comune di Rimini, tale vendita sarà espressamente approvata ed immediatamente attuabile e costituirà parte del "piano di revisione straordinaria" di prossima imminente predisposizione da parte dell'ente ai sensi del D.Lgs.175/2016);
- 2) supporto finanziario delle società controllate che dispongono di ingente liquidità ("Amir s.p.a." e "C.A.A.R. s.p.a. consortile") alla controllante Rimini Holding s.p.a. - affinché Holding possa poi supportare, a sua volta, il proprio socio unico Comune di Rimini - attraverso distribuzione ai propri soci (tra i quali Holding) di parte di tali disponibilità, sotto forma di riduzione del proprio capitale sociale per esubero, con restituzione parziale dello stesso ai soci, previa apposita deliberazione in tal senso della propria assemblea straordinaria. Più precisamente si prevede che Holding proponga e voti favorevolmente, in seno alle rispettive assemblee straordinarie dei soci di futura celebrazione, la deliberazione di riduzione del capitale sociale di "Amir s.p.a." per €500.000,00 nel 2017 (Holding incasserebbe circa €376.000,00) e del "C.A.A.R. s.p.a. consortile" per €450.000,00 nel 2018 e per ulteriori €450.000,00 nel 2019 (Holding incasserebbe circa €267.000,00 in ciascuno dei due anni);
- 3) supporto finanziario di Holding al proprio socio unico Comune di Rimini, con la distribuzione, al medesimo socio, delle risorse già indicate al precedente paragrafo "mezzi finanziari", con le modalità e i tempi ivi indicati.

Le altre due "linee di sviluppo e di intervento" indicate nel bilancio in questione (ovvero

- a) supporto al Comune nella definizione ed attuazione del *"piano di revisione straordinaria delle partecipazioni societarie attualmente detenute"* e
- b) "prosecuzione - se risulterà fattibile in base all'esito degli approfondimenti attualmente in corso, che si conoscerà nei primi mesi del 2017 - nel percorso di integrazione, in "Romagna Acque - Società delle Fonti s.p.a.", dei beni idrici di proprietà di Amir s.p.a., attraverso scissione parziale di quest'ultima a beneficio della prima - con trasferimento ad essa della proprietà dei beni idrici e del personale dipendente - e con conseguente messa in liquidazione dell'Amir che residuerà da tale scissione),

saranno oggetto di eventuali ulteriori specifici provvedimenti del socio unico Comune di Rimini in futuro, sulla base dei rispettivi elementi e "numeri" essenziali, una volta che questi saranno stati individuati e quindi hanno (nel bilancio di previsione di Holding e, conseguentemente, nella deliberazione consigliare) solamente valore "indicativo" o "tendenziale" (non sono oggetto di espressa approvazione).

Rimini, 06/12/2016

U.O. Organismi Partecipati  
Il Responsabile  
dott. Mattia Maracci  
(firmato digitalmente)